

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Správa železniční dopravní cesty

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKT STAVBY

**„Rekonstrukce nástupišť a zřízení
bezbariérových přístupů v žst. Poříčany“**

Datum vydání: 02/2016



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy
**Státní fond dopravní
infrastruktury**



1.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.1.	ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.2.	UMÍSTĚNÍ STAVBY	3
2.	PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	3
2.1.	PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE.....	3
2.2.	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE	3
3.	KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....	3
4.	ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.....	4
4.1.	VŠEOBECNĚ	4
4.2.	PRŮZKUMY	4
4.3.	PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE.....	4
4.4.	ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ	5
4.5.	SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ	5
4.6.	SILNOPROUDÁ TECHNOLOGIE VČETNĚ DŘT, TRAKČNÍ A ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	5
4.7.	OSTATNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5
4.8.	INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	5
4.9.	POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY	6
4.10.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	6
4.11.	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	6
4.12.	GEODETICKÁ ČÁST	7
4.13.	SMLUVNÍ ZAJIŠTĚNÍ – MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST.....	13
5.	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY.....	13

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti a komfortu pro cestující, zajištění bezbariérového přístupu k vlakům pro cestující se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhl. č. 398/2009 Sb. a TSI PRM, propojení obou částí obce Poříčany bez nutnosti vstupu do kolejíště.
- 1.1.2. Předmětem díla je **zhotovení projektu stavby** „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Poříčany“ **včetně zajištění notifikace** a registru subsystémů ve fázi přípravy, jeho kladné projednání s právníky i fyzickými osobami a dotčenými orgány státní správy a samosprávy, majetkoprávní zajištění stavby, zajištění vydání **všech dokladů a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby** a spolupráce do nabytí právní moci uvedených rozhodnutí. Projekt bude sloužit i jako součást podkladů pro výběr zhotovitele stavby a proto musí být zpracován v náležitých podrobnostech. Dále je předmětem díla **výkon činnosti koordinátora BOZP** na staveništi ve fázi projektu stavby včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby, zpracování **podkladů pro zadávací dokumentaci na realizaci stavby** včetně návrhu zvláštních technických podmínek, zpracování **žádosti o zařazení stavby do spolufinancování z prostředků EU – fondu OPD a výkon autorského dozoru** po dobu realizace stavby.
- 1.1.3. Rozsah dokumentace bude odpovídat směrnici GR SZDC 11/2006, příloha 1, vyhl. č. 146/2008 pro stavby dráhy, resp. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb pro stavby obecně mimo dráhu. Projekt bude obsahovat notifikaci stavby ve fázi přípravy.

1.2. Umístění stavby

- 1.2.1. Stavba bude navržena na trati hlavní sítě osobní dopravy TEN-T podle nařízení EP a Rady (EU) č. 1315/2013, č. 011 (v jízdním řádu), resp. č. 501 (dle TTP) v žst. Poříčany na trati Česká Třebová – Praha v žkm 370,774 (začátek stavby) až 371,400 (konec stavby).

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Přípravná dokumentace

- 2.1.1. Záměr projektu „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Poříčany“, zpracovatel SUDOP PRAHA, a.s., datum 09.2015
- 2.1.2. Přípravná dokumentace „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Poříčany“, zpracovatel SUDOP PRAHA, a.s., datum 09.2015.

2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Posuzovací protokol PD SZDC čj: 18156/2015-SZDC-SSZ-UT1-Dvo ze dne 29.10.2015
- 2.2.2. Schvalovací protokol PD SZDC čj: ze dne
- 2.2.3. Územní rozhodnutí: ustoupeno od vydání územního rozhodnutí dle § 15 odst. 2. stavebního zákona z důvodu, že navržená stavba na poz. parc. č. 899/1, 906 v k. ú. Poříčany je v souladu s územním plánem obce Poříčany, viz vyjádření č.j.: MUCB 21271/2015 ze dne 30.7.2015

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- DOZ Kolín (mimo) – Kralupy nad Vltavou (mimo)
 - Úprava zabezpečovacího zařízení pro ETCS v úseku Praha – Kolín
 - Zvýšení trakčního výkonu TNS Nymburk a SpS Poříčany
 - ETCS I. koridor úsek státní hranice Německo – Dolní Žleb - Praha - Libeň – Kolín
 - Rekonstrukce zesilovacího vedení v úseku Poříčany – Pečky, Kolín – Kutná Hora a troleje v žst. Poříčany a Český Brod

- f) Pro lokalitu na severní straně nádraží připravuje obec investici autobusového nádraží. Pro záměr byla zpracována dokumentace „Urbanistická studie přednádražního prostoru a okolí“ – arch. J. Ritter 11/2010
- g) Optimalizace tratí Lysá nad Labem – Praha-Vysočany, 2. stavba - I. část žst. Čelákovice (koordinace z hlediska výluk)

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schváleného Záměru projektu a Přípravné dokumentace.
- 4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části Přípravné dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.3. V úvodu práce na projektu projednat případné, podrobným zpracováním vzniklé, potřebné souhlasy, výjimky atp. Pro navrhovaná technická řešení příslušných PS a SO stavby projednat potřebná stanoviska a vyjádření orgánů a organizací, mající omezenou dobu platnosti, popř. vyjádření těch, která si projednání na úrovni projektu ve svých stanoviscích k PD vyžádali.
- 4.1.4. V projektu navrhnout optimální postup výstavby s důslednou vnitřní koordinací všech PS a SO stavby s cílem minimalizovat nutný rozsah výluk a jiných omezení železničního provozu. Zajistit důslednou koordinaci stavby se souvisejícími a navazujícími stavbami SZDC a se stavbami cizích investorů.
- 4.1.5. Ochranu proti bludným proudům navrhnout dle předpisu SZDC SR 5/7 (S) s přihlédnutím k TP 124
- 4.1.6. Odevzdání dokumentace

Listinná forma dokumentace bude odevzdána v rozsahu dle VTP. Statické výpočty jednotlivých PS a SO budou přiloženy v soupravách 1 – 3. Soupavy projektu stavby pro oznámení odstranění staveb a vydání příslušných rozhodnutí o povolení staveb, resp. jejich ohlášení, budou odevzdány vždy v potřebném počtu tištěných soupav + 2x v digitální formě (otevřené a zavřené).

Pro projednání budou objednateli v průběhu zpracování poskytovány jednotlivé části digitální verze.

Elektronická forma dokumentace bude odevzdána v rozsahu dle VTP. Elektronická dokumentace bude obsahově a strukturou plně odpovídat listinné formě.
- 4.1.7. V rámci zpracování projektu bude v dokumentaci zahrnut požadavek na vytýčení veškerých kabelových tras a inženýrských sítí s návrhy na zajištění jejich ochrany v průběhu stavebních prací, zejména kabelů sdělovacích a zabezpečovacích.

4.2. Průzkumy

- 4.2.1. Pro návrh prodloužení podchodu bude proveden doplňující geologický průzkum (vrtaná sonda). Je potřeba provést zejména průzkum inženýrských sítí – v případě nepředaných údajů od správců nebo jejich neexistenci jejich vytýčením s následným zaměřením, zejména kanalizací. Z tohoto důvodu je potřebné pro stupeň projekt provést průzkum i s pomocí kopaných sond.

Před zahájením prací na kolejovém řešení na dalším stupni je nezbytné:

 - rozšířit zaměření kolejí na délku předpokládaných úprav GPK plus cca 100 m na každou stranu navíc (tj. minimálně celou délku dotčených staničních kolejí),
 - znovu přeměřit koleje v oblasti podchodu, kde se buď vyskytuje chyba ve výšce koleje, nebo je zde výrazná nerovnost (zejména v kol. č. 2, ale přeměřit všechny koleje před, za a nad podchodem),
 - provést zatěžovací zkoušky dle SZDC S4 pro zjištění modulu přetvárnosti v rozsahu navržených úprav prázdného podloží (ZKPP prodlouženého podchodu),
 - provést pročištění současných trativodních šachet, aby se v zaneseném kalovém prostoru dala zjistit výška a stav stávajících potrubí,
 - zpracovat pasportizaci staničního systému odvodnění – zjistit průběhy, výšky, spády, funkčnost a místa vyústění trativodů a svodných potrubí v kolejišti, resp. svodných potrubí z nástupištních přístřešků.

4.3. Provozní a dopravní technologie

- 4.3.1. Provozní a dopravní technologie bude zpracována dle Směrnice GŘ č.11/2006 na základě rozsahu stávající dopravy a rozsahu výhledové dopravy dle schváleného ZP a PD v řešeném úseku.

4.4. Zabezpečovací zařízení

4.4.1. V rámci stavby nedojde k rekonstrukci zabezpečovacího zařízení.

4.5. Sdělovací zařízení

4.5.1. Rozhlasová ústředna bude ponechána stávající. Budou provedeny nové rozvody a osazeny nové reproduktory. Rozhlas bude ovládán z řídicího serveru informačního systému pro automatická hlášení napojeného na ovládací server v CDP Praha. Pro živá hlášení bude použit telefonní zapojovač. Poruchové stavy z dané technologie budou přenášeny do systému dálkové diagnostiky technologických systémů (DDTS) ŽDC dle Technické specifikace SZDC č. 2/2008 – ZSE

4.5.2. V celé stanici je požadován nový akustický a vizuální informační systém. Řídicí server informačního systému bude umístěn v samostatné skříni pro sdělovací zařízení ve sdělovací místnosti výpravní budovy. Ovládání a dohled celého systému je požadován z CDP Praha, mimořádně bude možné řídit systém z ovládacího pracoviště dopravní kanceláře. Součástí informačního systému je i automatické hlášení pomocí rozhlasového zařízení. Komunikace jednotlivých prvků informačního systému bude prováděna pomocí technologické datové sítě.

- Vizuální informační systém bude v provedení LCD s podsvícením LED diodami.
- Poruchové informace z dané technologie budou přenášeny do systému DDTS ŽDC dle Technické specifikace SZDC č. 2/2008 – ZSE.

4.5.3. Kamerový systém bude vybudován na technologii IP s kompresí H.264. Budou navrženy pevné IP kamery v barevném provedení s pevnou ohniskovou vzdáleností a automatickou clonou.

Veškeré prvky použité při výstavbě kamerového systému budou kompatibilní se stávajícím kamerovým systémem, budovaným v rámci stavby DOZ Kolín (mimo) – Kralupy nad Vltavou (mimo).

Kamerový systém bude začleněn do kontrolně analytického centra řízení dopravy (KAC).

Pro kamerové systémy musí být splněny technické požadavky dle č.j. 7058/2015-O14 ze dne 13.2.2015

4.5.4. Projekt stavby bude obsahovat návrh instalace kamer do všech výtahů a jejich možnost napojení na kamerový systém SZDC.

4.5.5. V rámci provozního souboru bude řešen návrh nové podřízené stanice dispečerské řídicí techniky pro snímání informací o stavu technologie DOÚO a zdroje pro napájení zabezpečovacího zařízení. Stávající zařízení bude nahrazeno v rámci podřízené stanice automatem na bázi PLC kompatibilním se systémy v pražské oblasti.

4.5.6. Žst. Poříčany budou jako podřízená stanice připojeny do stávajícího systému automatizovaného řízení PETZ a NZZ ve stávajícím elektro dispečinku a bude upravena úpraven technologie a softwarový systém v Elektro dispečinku Praha v Praze na Křenovce. Bude vyřešeno zaústění přenosových cest a upraveno programového vybavení řídicího systému.

4.6. Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

4.6.1. V rámci projektu bude řešena úprava trakčního vedení spočívající ve vybudování nového napájecího převěsu (včetně vložení děličů a nového rozdělení koleji do sekcí), který umožní větší množství variant napájení, zejména napájení sudých kolejí z liché skupiny a opačně. U hlavních kolejí 0., 1., 2. a u vedlejší koleje č. 3 bude dále provedena regulace ucelených kotevních úseků trolejového vedení, s případnou výměnou nevyhovujících věšáků.

4.6.2. U trolejového vedení nad kolejemi č. 4., 6., a 8. bude navržena výměna směrových lan za věšáky SIK.

4.6.3. Projekt specifikuje přesné polohy vkládání děličů pro jízdu samotříž pod vyloučeným a zkratovaným úsekem.

4.6.4. Projekt bude obsahovat v dokladové části kladné stanovisko správce trakčního vedení a elektrodispečera.

4.6.5. Návrh osvětlení nástupišť včetně bezbariérových přístupů a schodišť na nástupiště, nového přístupu do odbavovací haly zpracovat v projektu dle normy ČSN EN 12464-2 z prosince 2014, platné od 1.1.2015

4.7. Ostatní technologická zařízení

4.7.1. Všechny výtahy budou navrženy pro venkovní prostředí a odolné proti vandalům.

4.8. Inženýrské objekty

4.8.1. V projektu budou řešena čela nástupišť se zídkami podle vzor. listu Ž 8.7, s ohledem na připravované dálkové ovládání SZZ přednostně bez služebních přechodů

4.8.2. V projektu použít pro hrany nástupišť dílce, odpovídající svým tvarem poloze průjezdného průřezu převýšené koleje.

4.8.3. V rámci projektu bude provedena pasportizace kanalizace.

4.8.4. Vsakovací objekt bude navržen v min. vzdálenosti 7 m od podzemních konstrukcí podchodu

4.8.5. Slepecké značení na nástupištích bude navrženo v souladu s ustanovením vzorového listu Z 8.7 a dopisu čj. 16456/2015-O13 z 4.5.2015.

4.8.6. Výtahové šachty budou odvodněny do čerpacích jímek. Požadujeme určit parametry (výkon a výtlačné množství vody) čerpadel, určených k odčerpání jímek.

4.8.7. Stávající obklad stěn bude sejmut, stěny budou opatřeny štukovou omítkou a základním nátěrem (bílým).

4.9. Pozemní stavební objekty

4.9.1. Pro usnadnění pohybu cestujících se ztrátou orientace budou v žst. navrženy orientační majáčky. Na konci madel podél bezbariérových přístupových cest budou navrženy hmatové prvky se stručnou informací v Braillově písmu. Umístění a obsah veškerých prvků, usnadňujících pohyb cestujících se sníženou orientací bude v dokladové části projektu kladně odsouhlasen zástupci SONS.

4.9.2. Provizorní (dočasné) zabezpečení stability konstrukce nástupištního přístřešku v době demontáže a montáže konstrukcí bude v projektu doloženo stavby statickým posouzením.

4.10. Zásady organizace výstavby

4.10.1. Stavební postupy v projektu stavby budou vycházet ze zpracované technické zprávy PD, dle ní budou upravena schémata postupů i harmonogram prací a výluk. Bude prověřena demontáž a montáž přístřešku na stávajícím I. nástupišti po částech při zachování elektrického provozu střídavě po 1. nebo 3.SK.

4.10.2. V projektu stavby bude upřesněna poloha a režim provozu staveništních přejezdů a přístup cestujících podchodem na provozovaná nástupiště při stavebních zásazích do podchodu.

4.10.3. Organizaci výstavby požadujeme zpracovat s těmito náležitostmi:

- délku trvání výluky v kalendářních dnech nebo v hodinách u denních výluk
- vymezení vylučovaných kolejí (námezníkem či hrotem výhybky /návěstidlem/ kilometricky
- vymezení vylučovaného trakčního vedení (úsekovými odpojovací /děliči/ provizorními děliči apod. V případě návrhu vkládání provizorních děličů uvést samostatně výluky pro jejich vložení a vyjmutí. Obzvláště dbát zda při výlukách traťových kolejí nebude třeba vypnout TV (s ohledem na sekce) i nad přílehlou skupinou kolejí ve stanici. Geodetická dokumentace
- činnost zabezpečovacího zařízení: rozsah kolejiště ovládaný jednotlivými ZZ (stávající /provizorní/ nové); místo, odkud budou ovládaný výhybky a návěstidla (dopravní kancelář /kontejner/ ...); návrh opatření na straně obsluhy dráhy při případných výlukách ZZ (zejména zajištění obsluhy rozhodujících výhybek a návěstidel, zjišťování volnosti tratě, popř. obsluhy přejezdových zab. zař. apod.
- stručný rozsah prací
- přístup mechanizace na staveniště

4.10.4. Při zpracování plánu organizace a výstavby je nutno technicky důsledně koordinovat řešení již s připravovanými stavbami a realizovanými stavbami a dalšími souvisejícími stavbami a stavbami cizích investorů z hlediska časového a věcného

4.10.5. Organizace výstavby bude řešit časový a technologický postup výstavby ve všech návaznostech jednotlivých provozních souborů a stavebních objektů tak, aby bylo možno stavbu postupně uvádět do zkušebního provozu v ucelených traťových úsecích stavby včetně projednání výluk se složkami SZDC, s. o., majiteli vleček a dopravcem. Toto bude dokladováno textově i graficky.

4.11. Životní prostředí

4.11.1. Část dokumentace řešící životní prostředí bude uspořádána následovně:

B.3.1. Souhrnná technická zpráva – popis jednotlivých složek životního prostředí

B.3.4. Akustická studie - bude zpracován hluk ze stavební činnosti.

B.3.5. Odpadové hospodářství: důraz bude kladen na průzkum kontaminace šterkového lože pro stanovení množství nebezpečného odpadu a míry recyklace šterkového lože. V případě vzniku vyzískaného materiálu bude rozsah opětovného využití stanoven kategorizátorem a odborným posudkem oprávněné osoby na posuzování nebezpečných vlastností a bude schválen zástupcem Objednatele. Kontaminace šterkového lože a ostatních zemin z demolovaných objektů (včetně výkopových zemin) bude určena na základě předběžného průzkumu, včetně chemického složení (geotechnické sondy atp.).

- 4.11.2. Náklady v rámci odpadového hospodářství budou vyspecifikovány jako samostatná položka, která bude součástí rozpočtů jednotlivých PS a SO. Vždy bude uvedeno, zda jsou přebytečné zeminy z výkopů nebo demolice v objemech odhadnuty nebo je proveden výpočet. A dále budou uvedeny jednotkové ceny vztažené na 1 tunu (odpad i materiál)
- 4.11.3. Zhotovitel zajistí odběr vzorků šterku a zeminy v pražcovém podloží a v místech výkopových prací pro kabelizaci ohledně zjištění kontaminace materiálů, který bude-li znečištěn, bude likvidován jako nebezpečný odpad na k tomu určené skládce. Materiál s limitními a podlimitními hodnotami znečištění bude použit jako zásyp.
- 4.11.4. Upozorňujeme na výskyt jímky u koleje č. 8, kterou je nutné rovněž prověřit z důvodu možnosti výskytu nebezpečných látek.
- 4.11.5. **Požadujeme zajistit: odůvodněné stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny k lokalitám NATURA 2000.** Na základě odůvodněného stanoviska k lokalitám NATURA 2000 bude příslušný orgán ochrany přírody požádán o **vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.** Žádost bude zaslána k připomínkám na odd. ŽP SSZ. **Okamžitě po obdržení budou vyjádření předána na oddělení životního prostředí SSZ.**
- 4.11.6. V **Dokladové části H** bude obsažena kapitola – Doklady v oblasti ŽP.
- 4.11.7. Tato kapitola bude obsahovat veškeré doklady týkající se životního prostředí především – vyjádření k lokalitám NATURA 2000, vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., atd.

4.12. Geodetická část

- 4.12.1. Ustanovení Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006, Příloha č. 2, část I. Geodetická dokumentace se upravuje následovně:

ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Obsah:

- I.1 Technická zpráva
- I.2 Majetkoprávní část
- I.3 Návrh vytyčovací sítě
- I.4 Koordinační vytyčovací výkres
- I.5 Obvod stavby
- I.6 Geodetické a mapové podklady
- I.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

- a) Název stavby, stádium stavby, vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků“ (tj. TUDU a staničení (km)) – viz SŽDC (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejí a SR 12 (M) Služební rukověť k předpisu pro jednotné označování tratí a kolejí v IS ČD, oboje č.j. 59 792/99-029 ze dne 20.10.1999, v platném znění.
- b) Zhodnocení objednatelům předaných geodetických a mapových podkladů,
- c) Zhodnocení zhotovitelem zajištěných a zhotovených doplňujících geodetických a mapových podkladů, geodetického měření a jeho technologie a přesnosti, informace o bodech stávajících bodových polí, použité referenční systémy,
- d) Informace o podkladech pro majetkoprávní část:
 - katastrální úřady a katastrální pracoviště, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby,
 - ze souboru geodetických informací KN a jiných grafických podkladech (katastrální mapa, číselné vyjádření katastrální mapy, mapa dřívější pozemkové evidence, ohraničovací plán pozemků v obvodu dráhy, geometrický plán apod.),
 - o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace mapových podkladů, výběr identických bodů pro transformaci, zhodnocení přesnosti transformace mapových podkladů, apod.),

- ze souboru popisných informací KN a písemných údajích z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod. včetně uvedení data šetření,
 - ze sbírky listin katastrálního operátu a ze sbírky listin veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod.
- e) Další údaje a informace k ostatním částem geodetické dokumentace.

Geodetická dokumentace musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (fyzická osoba, které bylo uděleno úřední oprávnění podle § 13 odst. 1, písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví, v platném znění.

Geodetická dokumentace bude opatřena certifikací podle „Prováděcího opatření k předávání digitální dokumentace z investiční výstavby č.j. 2347/99 – O7“, v platném znění.

1.2 Majetkoprávní část

Je podkladem pro stavební řízení a zhotovuje se tak, aby ji bylo možné použít pro majetkoprávní přípravu stavby včetně podkladů pro odnětí nebo omezení pozemků ze ZPF a PUPFL.

Průběh hranice pozemků v obvodu dráhy a to pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., případně pozemků jiných subjektů je určen stavem evidovaným v KN.

Pokud je zhotovitelem navrhováno řešení, které je situováno za hranici pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC s.o., je třeba navrhnout trvalý zábor dotčeného pozemku nebo jeho části v rozsahu příslušné normy (Projektování železničních drah – ČSN 73 6301).

Obdobně se postupuje při trvalém záboru pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC pro SO a PS, který bude po dokončení smluvně předán jinému vlastníkově nebo jinému oprávněnému subjektu.

Hranice pozemních komunikací se určují podle zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 13/1997 Sb.) a podle ustanovení vyhlášky, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů (vyhláška č. 104/1997 Sb., § 11 odst. 2 a příloha č.3.).

Zhotovitel si v nejkratším možném termínu zjistí informace o probíhajících změnách katastrálních operátů a zajistí soulad nově vytvářeného katastrálního operátu s majetkoprávní částí.

Geodetická dokumentace v územích, kde probíhá obnova katastrálního operátu, bude vyhotovena v souladu s těmito změnami a bude konzultována s objednatelem.

Na pozemcích ČD a.s. zhotovitel v součinnosti s objednatelem navrhne novou dělicí čáru pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“, podle níž se rozliší trvalé a dočasné zábory na těchto pozemcích. Tyto zábory se projednají v rámci přípravy stavby, případně upraví po připomínkách. Finální stav návrhu bude sloužit jako podklad pro návrh změn do systémů majetkoprávních agend (např. UMVŽST).

Rozsah práv odpovídajících věcnému břemenu, popř. jiných omezení pozemků a staveb, se určuje s ohledem na ustanovení obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zajistí písemné vyjádření budoucího oprávněného z věcného břemene o šířce věcného břemene.

- f) Informace ze souboru popisných informací KN a písemné údaje z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí - obsahuje údaje o katastrálních územích, pozemcích a stavbách nebo bytech a nebytových prostorech (v ustanovení tohoto článku dále jen „nemovitosti“), vlastnická a jiná práva k nemovitostem, která budou stavbou dotčena a rovněž údaje o sousedních nemovitostech a dalších nemovitostech, u nichž mohou být vlastnická a jiná práva stavbou dotčena (dále jen „sousední nemovitosti“). Údaje o stavbou dotčených nemovitostech se dokládají výpisem z KN nebo z veřejných knih.
- g) Pozemky a stavby nebo byty a nebytové prostory dotčené stavbou podle katastrálních území a s určením výměry záboru nebo jiného dotčení nemovitosti. V rámci každého katastrálního území je členění nemovitostí provedeno následovně:
- seznam všech vlastníků a jiných oprávněných subjektů podle listů vlastnictví s uvedením všech údajů o nich a nemovitostech,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,

- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborům nad 1 rok v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem nebo jiným omezením (např. plnění mající povahu věcného břemene) s uvedením PS či SO, pro něž se věcné břemeno bude zřizovat,
- seznam nemovitostí a jejich částí – zóna indukovaných účinků
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených individuálním protihlukovým opatřením,
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí,
- nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, s.o.,
- nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s. s uvedením všech údajů o nich (včetně trvalého záboru, dočasného záboru, atd.),
- nemovitosti ve vlastnictví jiných subjektů,
- seznam pozemků z PUPFL do 50 m od hranice obvodu stavby,
- seznam sousedních nemovitostí.

h) Bilance ploch podle okresů a katastrálních území

Přehledný seznam trvalých a dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní.

i) Klad mapových listů katastrální mapy

Situace kladu mapových listů katastrální mapy ve vhodném měřítku, zobrazující použité platné katastrální mapy (popř. mapy dřívější pozemkové evidence) s vyznačením označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území a stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením.

j) Předběžný výkres výkupu pozemků

Situace současného stavu katastru nemovitostí (případně dřívější pozemkové evidence) v měřítku platné katastrální mapy, v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení, s barevným vyznačením:

- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD a.s., v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC s.o.,
- nemovitostí a jejich částí v zóně indukovaných účinků,
- nemovitostí a jejich částí dotčených individuálními protihlukovými opatřeními (např. okna),
- nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí),
- orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě,
 - rámu mapových listů katastrální mapy, popř. map dřívější pozemkové evidence, včetně označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území,
 - bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ),
 - označení názvů a čísel SO a PS vyvolávajících trvalý a dočasný zábor nemovitostí a jiné dotčení nemovitostí - viz bod I.2 část b).

Pokud situace v měřítku platné katastrální mapy není dostatečně přehledná, vyhotoví se detail ve větším měřítku.

Pro sledování postupu majetkoprávního vypořádání stavby zpracuje zhotovitel přehlednou tabulku pozemků a staveb dotčených stavbou. Údaje o dotčených pozemcích a stavbách, o geometrických plánech pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, o uzavření všech smluv pro získání práv k pozemkům pro objednatele atd. budou průběžně doplňovány a aktualizovány ve spolupráci s objednatelem. Formát této tabulky bude v úvodu prací na zhotovení díla specifikován objednatelem.

I.3 Návrh vytyčovací sítě

Vytyčovací síť musí vycházet z údajů o železničním bodovém poli (ŽBP), které vyhovuje platným TKP a které předá zhotoviteli objednatel. Vytyčovací síť (polohová a výšková) se navrhuje jako primární systém pro vytyčení polohy a výškových úrovní stavby podle příslušné normy (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky - červenec 2002). Body vytyčovací sítě musí svojí polohou a přesností umožnit vytyčovací,

kontrolní a dokumentační práce po dobu výstavby, dále po jejím ukončení umožní užívání a údržbu stavby. Pro umístění, stabilizaci a přesnost bodů vytyčovací sítě se přiměřeně použije dokument „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j.3033/2002-07-hg ze dne 18.11.2002 – viz obecná část, související dokumenty), v platném znění. Souřadnice a nadmořské výšky bodů vytyčovací sítě se uvádějí v mm.

V návrhu vytyčovací sítě se zejména:

- vytipuje umístění bodů vytyčovací sítě v místech, která nebudou dotčena stavební činností ani zařízením staveniště,
- projedná souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a trvalým umístěním bodu (primární systém) na nemovitosti
- stanoví případné překládání bodů vytyčovací sítě v průběhu výstavby podle stavebních pracovních postupů,
- naplánuje přesnost bodů vytyčovací sítě s ohledem na předané polohové a výškové bodové pole,
- navrhne způsob stabilizace, ochrany, měření, dokumentace a údržby bodů vytyčovací sítě.

Stejná pravidla platí pro návrh geodetické mikrosítě bodů (tunely, mosty, ...)

Pro body geodetické mikrosítě bodů stabilizované nucenou centrací nebo jinou pevnou stabilizací vyhotoví zhotovitel náčrtek rozmístění těchto bodů a jejich stabilizace.

Návrh vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů obsahuje:

- k) Údaje o stávajících geodetických bodech. Údaje (geodetické údaje, nivelační údaje, seznam souřadnic a výšek apod.) o bodech základního a podrobného polohového a výškového bodového pole, včetně bodů železničního bodového pole (ŽBP) předaných objednatelem a o bodech doplněných zhotovitelem (primární systém).
- l) Písemnou část návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů, ve které se uvede:
 - seznam bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového), které spravují orgány státní správy nebo právnické osoby pověřené vedením dokumentace těchto bodů, navržených k přemístění, odstranění nebo jinému opatření k ochraně značky bodu,
 - seznam stávajících bodů vytyčovací sítě – primárního systému (geodetických bodů polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které lze použít pro měření navržených bodů vytyčovací sítě) s vyznačením závad (bod nepoužitelný, bod zničen, chybný místopis), doby rekognoskace a použitelnosti bodů podle etap výstavby,
 - seznam navržených bodů vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů s vyznačením použitelnosti bodů podle etap výstavby.
- m) Výkres návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů v měřítku koordinační situace stavby (zpravidla vyhotovený jako její přítisk), ve kterém jsou zobrazeny body podle části písemné a jejich orientace. Body se barevně rozliší.
- n) Písemný souhlas ÚOZI objednatele s návrhem vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů.
- o) Protokol o předání všech nově zřízených bodů ŽBP, který zajistí zhotovitel s ÚOZI objednatele.
- p) Vyjádření orgánů státní správy nebo právnických osob pověřených vedením dokumentace bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového) k navrženým změnám.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Koordinační vytyčovací výkres se zhotoví podle příslušných norem (ČSN ISO 4463-1 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 1: Navrhování organizace, postupy měření a přejímací podmínky, ČSN ISO 4463-3 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 3: Kontrolní seznam geodetických a měřických služeb a ČSN 013419 Vytyčovací výkresy staveb) a obsahuje:

- q) část písemnou, ve které se uvede seznam do koordinačního výkresu stavby zapracovaných PS a SO a seznam čísel bodů pro vytyčení prostorové polohy (sekundární systém – to jsou charakteristické body budovy, mostu, tunelu, upravených prostranství a terénních úprav, hlavní body osy dráhy, pozemní komunikace a nadzemního a podzemního vedení a hlavní výškové body), bodů pro podrobné vytyčení (rozměr a tvar objektu), popř. dalších pro vytyčení použitelných bodů (např. body příčných profilů), jejich souřadnic v S-JTSK, nadmořských výšek v Bvp, popisu bodů a mezních vytyčovacích odchylek podle příslušných norem (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky a ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování – Část 2: Vytyčovací odchylky)

- r) vlastní koordinační vytyčovací výkres v měřítku 1 : 1000 nebo 1 : 500 se zobrazením všech PS a SO podle části písemné a bodů primárního systému (to jsou body geodetické body polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které podle návrhu vytyčovací sítě lze použít pro měření vytyčovací sítě a pro vytyčování)

1.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány vyhotovenými v průběhu zhotovení díla (pro stavební řízení).

Obvod obsahuje:

- s) písemnou část, ve které se uvede seznam souřadnic lomových bodů:
- obvodu staveniště, tj. hranic trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí včetně ploch určených pro zařízení staveniště, skládky, deponie, zemníky apod., pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, s.o., a to i na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s.,
 - hranic trvalých záborů na nemovitostech ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, s.o. nebo ve vlastnictví ČD, a.s. a na nemovitostech, které budou s dokončenými stavebními objekty nebo provozními soubory předány smluvně jiné právnické nebo fyzické osobě,
 - hranic pozemků v obvodu dráhy nebo pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s. podle stavu v KN.

Hranice pozemků v obvodu stavby budou určeny z dostupných podkladů, které jsou k dispozici na příslušném katastrálním úřadě (např. DKM, novoměřické náčrty, KMD apod.).

Pokud budou v projektu určeny v trvalých záborech nemovitosti (v souladu s dokladovou částí) s různým způsobem využití nebo s různými budoucími vlastníky, je nutné dokumentovat lomové body hranice také mezi takovými nemovitostmi.

- t) výkres obvodu stavby,

v měřítku 1 : 1000 se zobrazením hranic a lomových bodů uvedených v části písemné a orientačního zákresu (např. staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě).

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány zpracovanými pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“.

1.6 Geodetické a mapové podklady

Geodetické a mapové podklady tvoří úplné geodetické a mapové podklady, tj. podklady předané objednatelem a doplněné zhotovitelem.

Součástí díla bude doplnění stávajících geodetických a mapových podkladů (měření bude vztaženo k ŽBP vyhovujícímu TKP).

Obsah, rozsah, členění, přesnost a počet vyhotovení geodetických a mapových podkladů je stanoveno dokumentem „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j. 3033/2002-O7-hg ze dne 18.11.2002), v platném znění – viz obecná část, související dokumenty.

Závazným souřadnicovým systémem je S-JTSK a výškovým systémem Bpv.

Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven „Metodickým pokynem ředitele SZG Praha – prozatímní č.01/2012 – Opatření k zaměřování objektů ŽDC, fotokatalogy“ č.j. 370/2012-SZG PHA-Ř (účinnost 13.2.2012).

Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění se zpracovává podle „Pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi“ (č.j. 12133/1998 ze dne 30.11.1998, v platném znění (včetně „Pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi státní organizací Správa železniční dopravní cesty a jinými subjekty“ č.j. 40952/2012-OIT (účinnost 1.4.2013))).

Pro železniční bodové pole platí Metodický pokyn ředitele SZG Praha prozatímní č. 05/2011 – Pro tvorbu ŽBP, č.j. 2479/2011-SZG PHA-Ř (účinnost 1. 12. 2011).

Zhotovitel díla provede dále zaměření volně rostoucích stromů. Toto zaměření bude využito pro ocenění při nutném kácení a odstraňování porostu a pro posouzení z hlediska bezpečnosti provozu. Rozsah zaměření bude konzultován s příslušným oddělením objednatele.

Součástí díla bude ověření (vytyčením v terénu) průběhu kabelových tras včetně přechodů a to tam, kde trasa koliduje se stavebními úpravami v rozsahu díla včetně zjištění skutečné hloubky uložení kabelové trasy.

Ve všech místech, kde jsou navrhována technická opatření na rozšíření-zemního tělesa a jeho rozsáhlejší úpravy (rozšíření, úpravy svahů apod.), je nutné provést zpřesňující geodetická měření průběhu všech hran zemního tělesa.

Geodetické a mapové podklady v písemné nebo digitální podobě obsahují:

- a) technickou zprávu (viz I.1).
- b) geodetické údaje o bodech polohového bodového pole o bodech ŽBP a nivelační údaje o bodech výškového bodového pole.
- c) přehled kladu mapových listů JŽM a bodového pole, popř. měřických náčrtů, v měřítku
- d) 1:10 000,
- e) výkresy digitálního modelu v digitální podobě zpracované ve 3D provedení v otevřené formě (*.dgn),
- f) výkresy digitálního modelu ve formátu *.pdf
- g) měřické náčrtky s přehledem čísel podrobných bodů v digitální podobě v otevřené formě (*.dgn),
- h) seznam souřadnic a nadmořských výšek podrobných bodů v digitální podobě (*.txt),
- i) případné další podklady.

I.7 Geometrické plány

Zhotovitel zajistí pro vypořádání majetkoprávních vztahů jako podklad pro žádost o vydání stavebního povolení vyhotovení geometrických plánů (dále i „GP“) a vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím objednatele (nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury) nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb.

Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohraničení pozemků nebo jejich částí, které budou trvale zabrány pro provedení díla. Hranice drážního pozemku budou navrženy dle ustanovení ČSN 73 6301 Projektování železničních drah (část 6 Obvod dráhy a křížení dráhy) a hranice pozemků pozemních komunikací dle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. a vyhlášky č. 104/1997 Sb. Parcely pro jednotlivé kategorie a třídy pozemních komunikací budou vytvořeny podle ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb. Šíři silničního pomocného pozemku určí správce pozemní komunikace. Grafický návrh nového ohraničení pozemků bude projednán s ÚOZI objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem).

Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohraničení zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých geometrických plánů. Zhotovitel vyzve ÚOZI objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů.

Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka, stejného druhu, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti.

V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé záboru, uveden druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající z důvodu trvalého záboru.

V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, zhotovitel vyhotoví objednateli přílohu (viz níže).

Zhotovitel rovněž vyhotoví grafický návrh, u něhož zajistí souhlas ÚOZI objednatele.

Zhotovitel předá pro každý geometrický plán:

- u) právnímu oddělení objednatele pro uzavření smluvních vztahů, stejnopisy GP potřebné pro zápis do katastru nemovitostí. v počtu 3 ks pro každý právní vztah při počtu smluvních stran dvě (pro každou další smluvní stranu ve smluvním vztahu 1 ks navíc),
- v) ÚOZI objednatele, a to do 7 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem:

- elektronicky ověřený a potvrzený GP v digitální formě + ZPMZ v digitální formě shodný se ZPMZ odevzdaným na katastrální pracoviště jako součást žádosti o potvrzení GP,
- kopii ZPMZ dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. (včetně vytyčovacího náčrtu a protokolu, u geometrických plánů pro průběh vlastníky upřesněné hranice pozemku souhlasné prohlášení vlastníků) ve dvou vyhotoveních,
- digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v *.txt formátu),
- 5 ks prvopisu geometrického plánu pro organizační složky objednatele (SS, SŽG, OŘ, TÚDC)
- informace o parcelách, jež jsou předmětem GP,
- přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS či SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, poloha věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů.

Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů:

- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),
- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška),
- ČSN 73 6301 projektování železničních drah - březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy),
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména ust. §11 odst. 2 a příloha č. 3 vyhlášky).

4.13. Smluvní zajištění – majetkoprávní část

4.13.1. V rámci smluvního zajištění stavby dle bodu 2.2.15 a 5.2. VTP je zhotovitel povinen v případě trvale dotčených nemovitých věcí nebo jejich částí (pozemků a staveb, nejsou-li součástí pozemku) před přípravou první kupní smlouvy nebo smlouvy o budoucí smlouvě kupní zjistit, zda se na stavbu aplikuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby, což platí pro tyto případy:

- w) Stavba bude umístována v plochách a koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje (PÚR), v její textové, či grafické části. Rozumí se tím kdekoli na trati, která je v textové či grafické části PÚR vymezena.
- x) Stavba je v územně plánovací dokumentaci vymezena jako veřejně prospěšná. Územně plánovací dokumentací se rozumí Zásady územního rozvoje jako územně plánovací dokumentace kraje a Územní plán jako územně plánovací dokumentace obce. Tuto skutečnost je nezbytné zjistit nahlédnutím do platné územně plánovací dokumentace, pořízení kopie příslušné části této dokumentace vymezující veřejně prospěšné stavby a založením této kopie do spisu smlouvy. Nebude-li možno do územně plánovací dokumentace nahlédnout na internetu, je třeba vznést písemný dotaz na příslušný orgán územního plánování a jeho vyjádření založit do majetkoprávní části dokumentace.
- y) V případě, že se na stavbu bude aplikovat zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby, může být uzavřena pouze **vlastní kupní smlouva**, případně **smlouva o budoucí smlouvě kupní** dle samostatného vzoru, poskytnutého objednatelem. S vlastníkem nemovitosti nelze uzavřít smlouvu o právu provést stavbu.

Tento postup se nevztahuje na uzavírání smluv nebo budoucích smluv o zřízení věcných břemen

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

5.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

5.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.